

**CERTIFICADO A PROFESIONALES O EMPRESAS IVA SOPORTADO EN COMUNIDAD
PROPIETARIOS**

D/D^o _____, como Secretario-Administrador de la Comunidad de Propietarios _____, CERTIFICA que el gasto total deducible a efectos de IVA por la Comunidad de Propietarios durante el mes/trimestre es de _____€ y que el IVA soportado es de _____€.

Como propietario/a del piso/local cuyo coeficiente en la comunidad es de _____, le corresponde una deducción por IVA soportado de _____.

Con objeto de cumplir con los requerimientos exigidos por la Agencia Tributaria según diferentes consultas realizadas les adjuntamos duplicados de todas las facturas que componen el total de iva soportado, según la siguiente relación.

<u>FACTURA</u>	<u>PROVEEDOR/ACREEDOR</u>	<u>BASE IMPONIBLE</u>	<u>TIPO</u>	<u>IVA SOPORTADO</u>
----------------	---------------------------	-----------------------	-------------	----------------------

Les recordamos que, con objeto de poder justificar ante la Agencia Tributaria, caso de inspección, la deducción del IVA, deberá guardar en sus respectivos archivos las facturas duplicadas que se adjuntan, siendo de exclusiva responsabilidad de la empresa/profesional la tenencia de las mismas.

En Madrid, a de de 2.016

El Secretario-Administrador